

Mandátna zmluva č. 1/2012
uzatvorená podľa § - u 566 a následne Obchodného zákonníka
o obstaraní inžinierskej činnosti

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Mandant :** Obec **K E C E R O V C E**
Sídlo : **044 47 Kecerovce**
štatutárny zástupca: **Miroslav G a l a s – Zaufal ; starosta**
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Zodpovedný za preberanie:
(ďalej mandant)
- 2. Mandatár :** **Ing. Vladimír Sarka**
Sídlo : **Zupkova 27,040 22 Košice**
IČO: **17 096 421**
DIČ : **102 449 9751**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa ,a.s.,Košice**
číslo účtu: **0109259032/0900**
(ďalej mandatár)
Zmluvné strany sa dohodli na mandátnej zmluve tohto znenia :

Článok II.
Zmocnenie

Mandant splnomocňuje mandátára vykonať za mandanta na jeho účet a v jeho mene príslušné úkony spojené so zabezpečením výkonu stavebný dozor v odbore pozemné stavby na zákazke „ **SO 01 Dažďová kanalizácia – Kecerovské pekl'any** “. Mandant teda splnomocňuje mandátára na vykonanie všetkých úkonov potrebných k veci tak, ako je to špecifikované v článku III tejto zmluvy. Mandatár toto zmocnenie prijíma.

Článok III.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára, že pre mandanta v zmysle zmocnenia podľa článku II., bude vykonávať stavebný a technický dozor a to:

A) sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby tak, aby sa zabezpečila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborne ukladanie strojov a zariadení, sledovanie vedenia stavebného denníka,

B) zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na opravu a spoluzodpovednosť za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie opravy v zmysle stavebného povolenia,

C) požadovanie odstránenia závad, ktoré na oprave pri realizácii vznikli a v prípade nemožnosti odstránenia závad bezodkladne pripraviť oznam stavebnému úradu

D) v rámci opravy sledovať či nedochádza k ohrozeniu životného prostredia a či nie sú ohrozené iné verejne záujmy

E) stavebný a technický dozor bude vykonávaný spôsobilou osobou s odborným zameraním :

- stavebný a technický dozor s odborným zameraním Pozemné stavby

evidenčným číslom : 06320*10* vydaným pre Ing. Vladimíra Sarku

Článok IV.

Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Mandant odovzdá mandatárovi všetky doklady a informácie, ktoré sú potrebné pre zariadenie predmetu plnenia. Ide predovšetkým o výkon neprenosných práv a povinností mandanta .
2. Mandatár sa zaväzuje, že o všetkých podstatných otázkach, stretnutiach a rozhodnutiach týkajúcich sa zmocnenia i predmetu tejto mandátnej zmluvy bude okamžite po zistení podrobne informovať v záujme dosiahnutia optimálnych lehôt i kvality realizácie príslušných prác.
3. V sporných prípadoch bude mandant bezodkladne informovať mandatára o svojom stanovisku a zašle pokyny, ak o to bude požiadany.
4. Mandant uhradí mandatárovi dohodnutú odmenu.
5. Mandatár bude priebežne informovať mandanta o stave prác podľa predmetu zmluvy.

Článok V.

Čas plnenia

1. Začatie prác : jún 2012
Ukončenie : august 2012

Článok VI.

Cena, fakturácia a platobné podmienky

1. Výkony podľa článku III. tejto zmluvy vykoná mandatár za odplatu, ktorá sa dojednáva dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení. Dohodnutá odmena mandatára je vo výške 250,- EUR .
2. Odmena mandatára bude fakturovaná mandantovi na základe faktúry vyhotovenej mandatárom . Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia mandantovi.

Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitostí osobne s odbornou starostlivosťou. Plnenie predmetu zmluvy bude vykonávať v súlade s platnými predpismi a pokynmi mandanta.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky zmeny a nové skutočnosti, ktoré zistí v rámci plnenia tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na pokyny mandanta.
3. Mandatár nezodpovedá za škody, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od mandanta a pri ktorých, ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornej schopnosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. Mandant samostatnou zmluvou pri konkrétnych zákazkách poverí mandatára v celom rozsahu výkonom stavebného a technického dozoru podľa zákona 50/1976 v znení platných dodatkov §46a body 1,2.
5. Zmluva môže byť vypovedaná obidvoma zmluvnými stranami. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť odo dňa obdržania výpovede druhou zmluvnou stranou. V prípade hrubého porušenia zmluvy (čl. IV. Bod 3/, čl. VII. Bod 2/), zmluvné strany dohodli okamžitú výpoveď.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
7. V prípade výpovede zmluvy zo strany mandanta, bude mandatár fakturovať práce rozpracované ku dňu zrušenia zmluvy.
8. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené dohodou oprávnených zmluvných strán, formou písomných dodatkov.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 - och vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana po podpise obdrží 2 vyhotovenia.

10. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanovenia zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Košiciach, dňa : 6.6.2012

Mandatár :
Ing. Vladimír Sarka
Stavebný dozor

S.V. PROJEKTOVÁ, KONZULTAČNÁ
A INŽINIERSKÁ ČINNOSŤ
ING. VLADIMÍR SARKA
ZUPKOVA 27, 040 22 KOŠICE
IČO: 17 096 421

Mandant :
Miroslav Galas - Zaufal ;
starosta

