



## Zmluva o postúpení práv a prevzatí záväzkov Zmena stavebníka

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2022/257-PP

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### Postupca:

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice  
IČO : 36 599 361  
DIČ : 2022082997  
IČ DPH : SK2022082997  
Zastúpená : Mgr. Zuzana Jurášová, vedúci odboru Zákaznícky servis  
Monika Kunderátová, KAM distribúcia  
IBAN kód : SK83 8130 0000 0020 0848 0001  
BIC (SWIFT) : CITISKBA  
BBAN : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky  
Zapísaná v registri : Obchodný register Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupca“)

#### Postupník:

Názov/Meno a priezvisko : **Obec Kecerovce**  
Adresa sídla/trvalé bydlisko : Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce  
IČO/Dátum narodenia : Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce  
DIČ/Číslo OP : 00324299  
IČ DPH : 2021244764  
Zastúpená : Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce  
Kontakt : 0905758774 , ou@obeckecerovce.sk  
IBAN kód : SK30 0200 0000 0000 0372 9542

(ďalej len „postupník“)



## II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia číslo 203/2021-Kc vydaného dňa 18.06.2021 obcou Kecerovce, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.07.2021, ktorým obec Kecerovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu:

„Kecerovské Kostofany – rozšírenie NN distribučnej siete VSD a el. prípojky pre 29 RD“

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy týkajúce sa stavebných objektov

- SO 05 - Odberné elektrické zariadenia pre nové NN prípojky k RD (PD pre 9x25A/3f)
- SO 02 - Odberné elektrické zariadenia (PD pre 29x25A/1f)

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

- SO 01 - Úprava TSTS0277-0004 Kecerovské Kostofany (PD pre 9x25A/3f)
- SO02 - Úprava existujúceho nadzemného vedenia (PD pre 9x25A/3f)
- SO03 - Rozšírenie existujúceho nadzemného vedenia (PD pre 9x25A/3f)
- SO04 - Prípojkové skrine pre nové nn prípojky k RD (PD pre 9x25A/3f)
- SO01 - Prípojky nn (PD pre 29x25A/1f)

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

## III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

## IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť



túto zmluvu.

2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov predávajúcich sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle [www.vsds.sk](http://www.vsds.sk)

## V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu, Východoslovenská distribučná, a.s.:  
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach dňa: 05.05.2022

Meno a priezvisko: Mgr. Zuzana Jurášová

Funkcia: Vedúca odboru  
Zákaznícky servis

Podpis:

DocuSigned by:  
*Zuzana Jurášová*  
AC810FD9147D429...

Pečiatka: Východoslovenská distribučná, a. s.

Meno a priezvisko: Monika Kunderátová

Funkcia: KAM distribúcia

Podpis:

DocuSigned by:  
*Monika Kunderátová*  
4D40122E6BD447E...

Za postupníka:

V Kecerovciach

dňa: 09.05.2022

Meno a priezvisko: Miroslav Galas-Zaufal, starosta

Podpis:

DocuSigned by:  
*Miroslav Galas-Zaufal*  
2F31BFB28E0A4B0...

Pečiatka: Obec Kecerovce