# ZMLUVA O DIELO

na poskytnutie projektových a inžinierskych činností
uzatvorenápodľaustanovenia§536anasl.Obchodného zákonníkač.513/1991Zb. v znení neskoršíchpredpisov medzi

**Obec Kecerovce**
sosídlom Obecnýúrad č.92,04447Kecerovce
IČO 00324299
DIČ: 2021244764
bankové spojenie
číslo účtu
v meneobcekoná **Miroslav Galas-Zaufal**- starostaobce
(ďalej len „**objednávateľ**")
***„na jednej strane"***

**a**

**VEQER, s.r.o.**
so sídlom Narcisová 4, 040 11 Košice – Mestská časť Západ
IČO 51098270
DIČ 2120591011
IČ DPH SK2120591011
bankovéspojenieSlovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtuSK65 0900 0000 0051 3541 2021
zapísaná v Obchodnom registriOkresnéhosúdu Košice I. v oddiele Sro, vo vložke č.42280/V
v mene spoločnosti koná
(ďalej len „**zhotoviteľ**")
***„na druhej strane"***
(ďalej spoločne len „**zmluvné strany**")

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany") sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

**Preambula**

1. Zmluvnéstranyzhodneprehlasujú,žemajúplnúspôsobilosťnaprávneúkonyatátoichspôsobilosťniejeničím obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnomrozsahu. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

2. Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania zadávania zákazky na predmetzákazky: **Spracovanie projektovej dokumentácie v realizačnom rozsahu a inžinierska činnosť pre zákazku: „Výstavba Kultúrnej miestnosti v katastrálnom území Kecerovské Kostoľany"** zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto

## Zmluvu o dielo.

**1. PREDMETZMLUVY**
Predmetom tejto zmluvy je:

**Spracovanie projektovej dokumentácie v realizačnom rozsahu a inžinierska činnosť pre zákazku: „Výstavba Kultúrnej miestnosti v katastrálnom území Kecerovské Kostoľany"**

**Predmetom zákazky je vypracovať projektovú dokumentáciu odborne spôsobilou osobou, zabezpečiť všetky vyjadrenia potrebných inštitúcií ku stavebnému povoleniu a vybaviť stavebné povolenie.**

Miestovýkonustavebnýchprácje katastrálne územie Kecerovské Kostoľany, obec Kecerovce.Všetkyprojektovanébudovycelku,**„Výstavba Kultúrnej miestnosti"**,musiabyť naprojektovanévzmysleeurópskychštandardovanoriem,atohlavnepresplneniepožiadaviekhorizontálneho princípu (nediskriminácie zamestnávania telesne postihnutých osôb, resp. rozdielnosti pohlaví) a splnenie požiadaviek bezbariérovostivšetkýchbudov,poschodíasociálnychzariadení.

Created in Master PDF Editor

**Projektová dokumentácia musí minimálne obsahovať nasledovné časti pre každý projektovaný objekt:**

a. Zameranie inžinierskych sietí, výškopisné a polohopisné zameraniepriestoru

b. Architektúra:Dispozičnýnávrh,technickáspráva,rozpočetsvýkazomvýmer,situácia,osadeniestavby,pôdorys základov, pôdorys I.NP, pôdorys II.NP, pôdorys krovu, pôdorys strechy, rez A-A, rez B-B, všetky pohľady, povrchy (podlahy,stropy,steny),výkreszámočníckychvýrobkov,výkresplastovýchvýrobkov,detailystavebnejkonštrukcie

c. Statika: statický posudok, armovacie výkresy sprepočtami

d. Vykurovanie: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer, pôdorys I NP, pôdorys II.NP, pôdorys strechy, stúpačková schéma, kotolňa,strojovňa.

e. Prípojka vodovodu: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer. Situácia, Pozdĺžny profil, (pripojenie na existujúcivodovod)

f. Vodovod: Technická správa,, Podrobný rozpočet s výkazom výmer, základy, Pôdorys I.NP, pôdorys II.NP, pôdorys strechy, zvislé schémy

g. Prípojka kanalizácie: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer, Situácia, Pozdĺžny profil, vstupné šachty

h. Kanalizácia:Technickáspráva,Podrobnýrozpočetsvýkazomvýmer,PôdorysI.NP,pôdorysII.NP,axonometria

i. NN prípojka: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer ,Situácia, Schémazapojenia

j. Elektrické odberné zariadenie: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer ,Situácia,Schéma zapojenia

k. Elektro: Technická správa, Podrobný rozpočet s výkazom výmer, pôdorys I.NP, pôdorys II.NP, bleskozvod, rozvodnica, protokol o určení vonkajšíchvplyvov

l. Požiarna ochrana: posúdenie stavby a navrhnuté opatrenia z pohľadu požiarnejochrany

m. Energetickýposudok–projektovéhodnoteniepodľazákonač.555/2005,364/2012avzmyslepožiadaviekvýzvy na predkladanie žiadostí o NFP s kódom OPIZ-PO6-SC612-2019-2

Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

ProjektovádokumentáciamusírešpektovaťprísluśnétechnickéaprávnepredpisyanormyplatnévEÚaSRamusí byť ekonomická z pohľadu realizácie a taktiež z pohľadu prevádzky aúdržby.

Projektová dokumentácia bude vyhotovená pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu a musí obsahovať položkovitý rozpočet a výkaz výmer.

Celková projektová dokumentácia vrátane rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe, 1x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdfa rozpočty a výkazy výmer vo formáte xlsna USB, CD alebo DVD nosiči pre verejného obstarávateľa a 1x projektová dokumentáciavdigitálnejpodobevoformátepdfaneocenené výkazyvýmervoformátexlsnaUSB,CDaleboDVD nosičipreuchádzača.Všetkomusíbyť zahrnutév dohodnutej cene.

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa dielo, podľa požiadaviek špecifikovaných vo výzve na predkladanie ponúk a v zmysle predloženej ponuky a odovzdá dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejtozmluve.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejtozmluvy.

## 2. PODMIENKY VYKONÁVANIA PREDMETUZMLUVY

***Dodávateľ sa zaväzuje:***

- ***bezplatne dopracovať*** *do projektovej dokumentácie pripomienky stavebného úradu a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú vznesené pri stavebnom konaní a to v termíne do 14 dní od ich predloženia úspešnému uchádzačovi*
- ***bezplatne dopracovať*** *do projektovej dokumentácie pripomienky verejného obstarávateľa*
- ***bezplatne spolupracovať*** *pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby (stanovenie aktuálnej ceny stavby, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer*
- ***dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy***
- ***bezplatne aktualizovať*** *rozpočet v prípade požiadavky verejného obstarávateľa*
- ***bezplatne vykonávať*** *autorizovaný dozor počas celej výstavby naprojektovanej stavby*

2.1 **Zhotoviteľ je povinný vykonať** predmet zmluvy s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, abybolo

vykonanév súlade:

a) so všeobecne záväznými právnymipredpismi,
b) s technickými normami, aj keď nie sú právnezáväzné,
c) s výzvou na predloženieponúk
d) s touto zmluvou a predloženouponukou

22 **Lehota na dodanie predmetuzmluvy.**

**a.) Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane dokladovej časti do 6 týždňov po nadobudnutí účinnosti zmluvy.**

**b.) Výkon autorského dozoru projektanta počas realizácie stavebných prác do odovzdania a prevzatia stavebných prác zhotoviteľom stavby a do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**

**Zabezpečenie Územného rozhodnutia a stavebného povolenia do 16 týždňov po nadobudnutí účinnosti zmluvy**
**VprípadenedodržaniauvedenejlehotymôžeObjednávateľpožadovaťzakaždýdeňomeškania zmluvnúpokutuvovýške100 €.**

23 **Miesto dodaniapredmetuzmluvy. ObecKecerovce**

## 3. CENA ZA PREDMETZMLUVY

3.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za predmet zmluvy podľa výsledku verejného obstarávania. Cena za predmet zmluvy však nepresiahne sumu

**18 680,-€ bezDPHa 22 416,-€ sDPH**

**Slovom:osemnásť tisíc šestooscmdesiat€ bezDPH**

**a dvadsať dva tisíc štyristo šestnásť € sDPH**

## 4. PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo stranyobjednávateľa.

4.2 Cena za poskytnuté služby bude vyplatená na základe faktúr vystavených zhotoviteľom a tonasledovne:

a.) 25% zcelkovej cenypriodovzdanípredmetu zmluvyobjednávateľovi b.)

25% zcelkovej ceny povydaníprávoplatnéhostavebnéhopovolenia c.) 50%

zcelkovej cenyposchválení, resp. neschváleníŽoNFP

4.3 V prípade prípadných námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľoprávnený:

a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu–faktúry,ktorýdopĺňapôvodnúfaktúrustým,žetentodokladmusíokrempovinnýchúdajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry;alebo

b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

## 5. ZODPOVEDNOSŤ ZAVADY

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy v zmysle platných zákonov a vyhlášok, technických a technologických noriem, predpisov BOZP, PO a OŽP a v súlade s požiadavkami objednávateľa na maximálnu efektívnosť a hospodárnosť pri navrhovaní jednotlivých riešení. Zhotoviteľ sa zaväzuje včas upozorniť Objednávateľa na prípadné negatívne dopady jeho nesprávneho rozhodovania a takto zabrániť predražovaniu predmetu plnenia resp. vzniku inýchškôd.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má predmet plnenia zmluvy v čase jeho odovzdania predmetu zmluvy Objednávateľovi. Za chyby vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

5.3 Pre prípad chyby predmetu plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie všetkých chýb. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby predmetu plnenia bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie Objednávateľom, najneskôr do

Created with Master PDF Editor

troch pracovných dní. V prípade nedodržania uvedenej lehoty môže Objednávateľ požadovať za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100€.

## 6. OSOBITNÉUSTANOVENIA

6.1 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením záväzku dodať predmet zmluvy, objednávateľ je oprávnený postupovať podľa bodu 2.2. To isté platí v prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov predmetuzmluvy.

6.2 Zhotoviteľjepovinnýstrpieťvýkonkontroly/auditu/overovaniasúvisiacehospredmetomzmluvykedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnúsúčinnosť.

## 7. MLČANLIVOSŤ

7.1 Zmluvnéstranybudú maťpri plnenítejto zmluvyprístupk informáciám týkajúcim sadruhejzmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**") ajej podnikania, najmä kakýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebotechnickej povahy.Tietoinformácie aleboakékoľvek inéinformácieverejneneprístupnéasúvisiaces činnosťoudotknutejzmluvnejstrany,ktorédruházmluvnástranazískaústne,písomnealebovakejkoľvekinej formepri plnení tejtozmluvyalebovjej súvislosti, sú predmetomobchodnéhotajomstvadotknutejzmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné vzmysle ustanovenia § 271Obchodného zákonníka(ďalej len „**dôvernéinformácie**").

## 8. OSOBNÉ ÚDAJE

8.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ, ak je fyzickou osobou, (ďalej len „**dotknutá osoba**") týmto vedomevyjadrujesúhlassospracúvanímsvojichosobnýchúdajovzostranyobjednávateľanastanovenéúčely.

## 9. DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**") budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom, e-mailom.

Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: **ObecKecerovce**
Obecnýúrad Kecerovceč.92,044 47Kecerovce kontaktné

osoby:

voveciachzmluvných: **Miroslav Galas-Zaufal – starostaobce**
tel.:+42155 6990239
e-mail:ou@obeckecerovce.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú adresu: Narcisová 4, 040 11 Košice – Mestská časť Západ

kontaktné osoby:

a) vo veciachzmluvných: Ing. Ján Maňo
tel.:+421 918 371 970
e-mail: mano@veqer.sk

b) vo veciachtechnických: Ing. Ján Maňo
tel.:+421 918 371 970
e-mail: mano@veqer.sk

alebo na akúkoľvek inú adresu, faxové, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

## 10. ZÁVEREČNÉUSTANOVENIA

10.1 Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súdy Slovenskejrepublikymajúvýlučnúprávomocnarozhodovanieakýchkoľveksporovtýkajúcichsatejtozmluvy.

10.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimipredpismi.

Created in Master PDF Editor

10.3 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnejforme.

10.4 Akby sadôvodneplatnostivzťahovallen načasťtejtozmluvy, budeneplatnoulen tátočasť.

10.5 Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní adohôd.

10.6 Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) pre každú zmluvnústranu.

Táto zmluva nadobúdaplatnosťdňompodpisu oboma zmluvnými stranami aúčinnosťnajskôrdeň nasledujúci po dnijejzverejnenianawebovejstránkeverejnéhoobstarávateľavzmysle§47azákona546/2010z9.decembra 2010. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručnepodpisujú.

**Zaobjednávateľa:**

V Košiciachdňa22.01.2021

**Zazhotoviteľa:**

V Košiciach, dňa22.01.2021

Created in Master PDF Editor