Zápisnica z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Kecerovce, zo dňa 15.7.2026 , 16:00 hod.

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny
Neprítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:
1. Otvorenie zasadnutia
   - určenie zapisovateľa
   - overovatelia zápisnice
   - návrhová komisia
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie : volebného obvodu, počet poslancov obecného zastupiteľstva, výkon funkcie starostu obce Kecerovce na nasledovné volebné obdobie
4. Prenájom budovy č159
5. Predaj , prenájom pozemkov- zverejnenie zámeru
6. Rôzne
7. Záver

Bod 1,2
Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia. Poslanci obecného zastupiteľstva program rokovania schválili bez pripomienok.

Za overovateľov zápisnice boli schválený: **Peter Gábor, Dušan Červeňák**

Návrhová komisia bude pracovať v zložení : **Marián Ďuraško, Július Pecha, Miroslav Galas-Zaufal ml.**

Zapisovateľka: **Svetlana Čulková**

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Bod 3
V nasledujúcom volebnom období sa navrhuje počet poslancov 11, čo je v rozmedzí stanovenom zákonom na počet obyvateľov obce. Navrhuje sa 1 volebný obvod pre voľby poslancov. Vzhľadom na veľkosť obce, počet obyvateľov a rozsah úloh, ktoré obec zabezpečuje, sa navrhuje plný úväzok starostu obce.

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Bod 4
Starosta obce predložil dôvodovú správu k danému bodu.
Dôvody zrušenia pôvodného uznesenia: Pôvodným uznesením č. 332/2026 zo dňa 10.6.2026 zastupiteľstvo rozhodlo o zverejnení zámeru prenájmu budovy č. 159(Expreso). Vzhľadom na aktuálnu situáciu, potreby krízového riadenia a požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov je potrebné pôvodný zámer prehodnotiť.
Charakteristika objektu: Budova č. 159, v katastrálnom území Kecerovské Pekľany, bude slúžiť ako evakuačné zariadenie v prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie, krízového stavu alebo inej udalosti, ktorá vyžaduje evakuáciu obyvateľov.
Návrh riešenia: Navrhuje sa zrušiť predchádzajúce uznesenie v plnom rozsahu a zároveň schváliť zaradenie uvedeného objektu do plánu evakuácie obce ako evakuačné zariadenie pre prípad vzniku mimoriadnej udalosti a zapracovať do VZV povodňových plán záchranných prác.

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Bod 5

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o dlhodobý prenájom podľa § 9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať časť nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Časť pozemku vo vlastníctve obce, parcela registra C KN č. 77/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 310 v katastrálnom území Kecerovské Pekľany o výmere **4 m²**, za účelom umiestnenia samoobslužného balíkomatu spoločnosti **GLS Slovakia, s. r. o. , Budča 1039, 962 33 Budča , IČO: 36624942, na dobu 10 rokov, cena nájmu je 10€/rok.** Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie dostupnosti poštových a kuriérskych služieb pre obyvateľov obce. Umiestnenie balíkomatu prispeje k zvýšeniu komfortu obyvateľov pri preberaní a odosielaní zásielok, rozšíri občiansku vybavenosť obce a zlepší dostupnosť služieb bez finančných nákladov na strane obce. Náklady na inštaláciu, prevádzku, údržbu a prípadné odstránenie zariadenia znáša v plnom rozsahu nájomca. V zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čl.14 ods.1 písm. d. Obecné zastupiteľstvo poverujú starostu obce podpísať nájomnú zmluvu .

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Apoštolskej cirkvi v Kecerovciach o poskytnutie finančného príspevku vo výške 7 000 € na zlepšenie technického stavu priestorov využívaných na bohoslužby. Počas prerokovania žiadosti bolo poukázané na skutočnosť, že Apoštolská cirkev predmetné priestory užíva len na základe nájomnej zmluvy s obcou a nie je vlastníkom budovy. Požadované finančné prostriedky majú byť použité prevažne na stavebné a technické zásahy do budovy, najmä na opravu sociálnych zariadení, rozvodov vody a prehĺbenie studne. Vzhľadom na to, že ide o zásahy do budovy, ktorú má žiadateľ iba v prenájme, obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo požadovaný finančný príspevok neschváliť**.**

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Ekonómka obce Ing. Patrícia Bobaľová predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na odpis zmarenej investície – nepotrebnej projektovej dokumentácie (príloha č. 2) v sume 7 404€.Vypracovaná projektová dokumentácia je v súčasnosti pre obec trvalo nepoužiteľná, nie je možné ju využiť na iný investičný zámer a ani ju odpredať tretej osobe. Investícia nebola a nebude uvedená do užívania, čím došlo k jej trvalému zmareniu.
Na základe predložených dokladov a zistených skutočností obecné zastupiteľstvo konštatuje, že investičný zámer bol trvalo zmarený a náklady vynaložené na projektovú dokumentáciu vo výške **7 404,00 €** nepriniesli ani v budúcnosti neprinesú žiadny ekonomický úžitok. Odporúča schváliť vyradenie zmarenej investície v obstarávacej cene **7 404,00 €** .

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Starosta obce Miroslav Galas -Zaufal oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou Mareka Vidličku o predaji časti obecného pozemku parc. č. 304/12,79,80 . Po prerokovaní žiadosti sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli na potrebe prepracovania geometrického plánu, v ktorom bude zakreslená aj prístupová cesta k danej nehnuteľnosti na predaj. Zároveň bolo konštatované, že predložený geometrický plán rieši len zakreslenie pozemku pod stavbou.
Obecné zastupiteľstvo vzalo žiadosť na vedomie a požiadalo o prepracovanie geometrického plánu tak, aby bola zohľadnená aj otázka zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti.
Po predložení prepracovaného geometrického plánu bude žiadosť o predaj časti pozemku opätovne predložená na rokovanie obecného zastupiteľstva**.**

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Starosta obce predložil žiadosť spoločnosti **Slovak Parcel Service** s. r. o. , Senecká cesta 1,900 28 Ivanka pri Dunaji , IČO: 31329217 o prenájom parcely č.77/1.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zverejnenie zámeru o dlhodobý prenájom podľa § 9a zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať časť nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Časť pozemku vo vlastníctve obce, parcela registra C KN č. 77/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie , zapísaná na LV č. 310 v katastrálnom území Kecerovské Pekľany, o výmere približne 2,4 m², za účelom umiestnenia samoobslužného balíkomatu spoločnosti, **Slovak Parcel Service** s. r. o. , Senecká cesta 1,900 28 Ivanka pri Dunaji , IČO: 31329217, na dobu 10 rokov, cena nájmu je 1€ /mesiac za 1 m²**,** ročné nájomne 28,80€/rok. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je zabezpečenie dostupnosti poštových a kuriérskych služieb pre obyvateľov obce. Umiestnenie balíkomatu prispeje k zvýšeniu komfortu obyvateľov pri preberaní a odosielaní zásielok, rozšíri občiansku vybavenosť obce a zlepší dostupnosť služieb bez finančných nákladov na strane obce. Náklady na inštaláciu, prevádzku, údržbu a prípadné odstránenie zariadenia znáša v plnom rozsahu nájomca. V zmysle zásad o hospodárení s majetkom obce Čl.14 ods.1 písm. d.

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Starosta obce predložil návrh týkajúci sa odmeny kontrolórke obce vo výške30% z mesačného platu hlavného kontrolŕa za obdobie od 1-7/2026 . A zároveň navrhuje vyplácanie odmien mesačne 30% z platu hlavného kontrolóra mesačne vo výplatnom termíne od 1.8.2026 do odvolania.

Hlasovanie: Za: 6 A.Bombárová, D.Červeňák, M.Ďuraško, Gábor, Galas-Zaufal ml., Pecha
Proti:0
Zdržal sa:0

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia zápisnice: Peter Gábor

Dušan Červeňák

Zapisovateľ: Svetlana Čulková Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

V Kecerovciach, 15.7.2026