

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 289/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Schválenie programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

1. Program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke na zasadnutie (príloha č.1.)
2. Overovateľov zápisnice: Anna Bombárová, Július Pecha
3. Návrhová komisia: Milan Seman, Marián Ďuraško , Slavomír Vidlička
4. Zapisovateľka: Svetlana Čulková

HLASOVANIE Č.1	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 290/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Preklenovací účelový úver

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

prijatie úveru vo výške **2 000.000,- EUR** poskytnutého zo strany: Československá obchodná banka, a.s, so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 854 140, IČ DPH: SK7020000218, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4314/B (ďalej len „banka“), na financovanie projektu: Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ v obci Kecerovce

- Druh úveru: Preklenovací účelový úver
- Výška úveru: 2 000.000,- EUR
- Účel úveru: Financovanie projektu. Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ v obci Kecerovce
- Splatnosť úveru: do 5 dní od prijatia NFP na účet obce
- Úroková sadzba: 1M EURIBOR + 0,62% ,marža banky

B/ berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Kecerovce k dodržiavaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. (príloha č. 2)

- HLASOVANIE Č.2	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	6 M. Ďuraško, P. Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	1 Bombárová

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 291/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

5.úprava rozpočtu

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- 5.úpravu rozpočtu obce na rok 2025 (príloha č.3) celkom po zmene:
- Bežné príjmy +RO **6 060 654,00 €**
- Kapitálové príjmy **48 200,00 €**
- Finančné operácie príjmové **1 957 619,00 €**

- Bežné výdavky + RO **5 889 990,00 €**
- Kapitálové výdavky **1 973 234,00 €**
- Finančné operácie výdavkové **2 199,00 €**

Súčasťou príjmových finančných operácií je preklenovací účelový úver vo výške 2 000 000€- z ktorého sa bude čerpať v roku 2025: **500 000€** na krytie kapitálových výdavkov spojených s výstavbou ZŠ – odstránenie dvojzmennej prevádzky.

- HLASOVANIE Č.3	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 292/2024

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Rozpočet na rok 2026, Programový rozpočet na rok 2026

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- Rozpočet obce Kecerovce na rok 2026 na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie vrátane programov a podprogramov (príloha č.4,5,)
- Bežné príjmy **5 883 644,00 €**
- Finančné operácie príjmové **532 946,00 €**
- Kapitálové príjmy **152 997,00€**
- Bežné výdavky **5 320 291,00 €**
- Kapitálové výdavky **570 370,00 €**

B/ berie na vedomie

- Návrh rozpočtu obce Kecerovce na roky 2027 a 2028 vrátane programov a podprogramov
- Správu hlavného kontrolóra obce pre obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce k návrhu rozpočtu na roky 2026-2028(príloha č. 6)

HLASOVANIE Č.4	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 293/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Návrh plánu kontrolnej činnosti

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ berie na vedomie

- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kecerovce na rok 1-6/2026 (príloha č. 7)

HLASOVANIE Č.5	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P. Gábor, Galas-Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 294/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

VZN Obce Kecerovce

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- Všeobecné záväzne nariadenie obce Kecerovce o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026 a ďalšie roky č. 2025. (príloha č. 8)

HLASOVANIE Č.6	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	6 Bombárová, M. Ďuraško, P. Gábor, Galas-Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	1 J. Pecha

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 295/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Sadzobník poplatkov

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- Sadzobník poplatkov obce Kecerovce č. 1/2025 (príloha č. 9)

HLASOVANIE Č.7	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 296/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Zmluva č.1/2025/SOÚ o zriadení spoločného obecného úradu

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A) berie na vedomie

ukončenie Dodatku č. 1 k dohode o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír, so sídlom Kmeťova 20 v Košiciach ku dňu 31.12.2025.

B) schvaľuje v zmysle §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Zmluvu č.1/2025

o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír so službami pre obec Kecerovce

- na úseku životného prostredia
- na úseku personalistiky a miezd
- na úseku priestupkového konania a sťažnosti

s účinnosťou od 01.01.2026.

C) poveruje

starostu obce Miroslava Galasa-Zaufala podpísať Zmluvu č.1/2025 o zriadení Spoločného obecného úradu Budimír.

HLASOVANIE Č.8	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025
Podpísané dňa: 21.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 297/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Prevádzkový poriadok Kultúrneho domu

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- Prevádzkový poriadok Kultúrneho domu v Obci Kecerovce (príloha č. 10)

HLASOVANIE Č.9	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 298/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Členstvo v MAS OLŠAVA- TORYSA , o.z.

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ súhlasí

- So zaradením obce Kecerovce do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva MAS OLŠAVA-TORYSA, o.z. pre SP SPP 2023-2027

HLASOVANIE Č.10	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 299/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

VZN obce Kecеровce

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

A/ uznáva sa na

- Všeobecne záväznom nariadení obce Kecеровce č. 59/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kecеровce.

HLASOVANIE Č.10	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecеровciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 300/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Predaj pozemku parc. č. 304/26, 304/37,304/77

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

PREVOD NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE KECEROVCE, NA KTORÝ SA VZŤAHUJE PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Kecerovce (ďalej len ako „Predávajúci“) v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce zo dňa 29.11.2023 (ďalej len „zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“),

PREVOD POZEMKU,
v súlade s čl. 11 ods. 1 zásad hospodárenia obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v spojení s ods. 2 písm. k) totožného článku,

nachádzajúceho sa v k. ú. Kecerovské Pekľany, okres Košice okolie, zapísaný na LV č. 310:

- 1.parcela C KN č. 304/26 – Ostatná plocha 700 m²**
- 2.parcela C KN č. 304/77 – Ostatná plocha 210 m²**
- 3.parcela C KN č. 304/37 – Ostatná plocha 470 m²**

(ďalej len “ Predmet prevodu č. 1” v príslušnom gramatickom tvare) v prospech kupujúceho:

Meno a priezvisko:	Ernest Vidlička a manželka	Anna Vidličková
Rodné priezvisko:	Vidlička	Miková
Trvale bytom:	Kecerovce 132, 044 47	Kecerovce 132, 044 47
Dátum narodenia:	6.12.1969	27.1.1970
Štátna príslušnosť:	SR,	SR

(ďalej len „kupujúci 1“)

Za kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu Predmet prevodu č. 1, za kúpnu cenu schválenú na základe znaleckého posudku č. ZP 95/2023, 96/2023 a 97/2023 uznesením obecného zastupiteľstva obce Kecerovce č. 150/2024 zo dňa 28.02.2024 vo výške **5,-** Eur/za 1m². Kúpna cena je určená v súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 zásad hospodárenia obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

V zmysle čl. 11 ods. 2 písm. k) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kecerovce je dôvodom hodným osobitného zreteľa skutočnosť, že sa prevodom predmetného pozemku vyrieši bytová otázka kupujúceho, nakoľko sa tento nachádza pod obydľím kupujúceho. Obec Kecerovce predmetný pozemok dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Jeho vysporiadaním kupujúci získa právny titul k pozemku, ktorý dlhodobo užíva ako jeho vlastník, čo mu vytvorí priestor pre legalizáciu jeho obydlia.

- HLASOVANIE Č.11	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 301/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- odpredaj parc. č. 359/341

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

A/ schvaľuje

- **odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecеровce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecеровce**, Kecеровce 92, 04447 Kecеровce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/341** o výmere **414 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecеровské Pekľany, Obec Kecеровce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Ladislava Gábora, rod. Gábora**, nar.3.4.2003,bytom Kecеровce, Kecеровské Pekľany 366 a **Karin Gáborovú, rod. Gáborovú**, nar.28.11.2004, bytom Kecеровce, Kecеровské Kostolany 75, 044 47 Kecеровce , obaja občania SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecеровské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.12	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecеровciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 302/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- odpredaj parc. č. 359/343

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- **odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecerovce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecerovce**, Kecerovce 92, 04447 Kecerovce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/343** o výmere **353 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, Obec Kecerovce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Milana Gábora, rod. Gábora**, nar. 19.7.2007, bytom Kecerovce, Kecerovské Pekľany 364, 044 47 Kecerovce, občan SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecerovské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.13	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 303/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- odpredaj parc. č. 359/342

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- **odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecerovce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecerovce**, Kecerovce 92, 04447 Kecerovce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. 359/342 o výmere **353 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, Obec Kecerovce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Rudolfa Gábora,rod. Gábora**, nar.4.8.1994, bytom Kecerovce, Kecerovské Pekľany 208, 04447 Kecerovce , občan SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecerovské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.14	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 304/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- odpredaj parc. č. 359/319

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- **odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecerovce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecerovce**, Kecerovce 92, 04447 Kecerovce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/319** o výmere **357 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, Obec Kecerovce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Jaroslava Gábora, rod. Gábora**, nar.3.12.2004, bytom Kecerovce, Kecerovské Pekľany 210, 044 47 Kecerovce a **Dagmar Hadovú , rod. Hadovú**, nar.8.3.2006, bytom Rankovce 100, 044 45 Bidovce, obaja občania SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecerovské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.15	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 305/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- zverejnenie zámeru na odpredaj parc. č. 359/38

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

A/ schvaľuje

- **zverejnenie zámeru na odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecеровce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecеровce**, Kecеровce 92, 04447 Kecеровce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/38** o výmere **383 m2**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecеровské Pekľany, Obec Kecеровce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Romana Rezanku, rod. Rezanku**, nar.1.8.2005,bytom Kecеровce, Kecеровské Pekľany 130, 044 47 Kecеровce a **Kamilu Gáborovú , rod. Gáborovú**, nar.20.10.2005, bytom Kecеровce, Kecеровské Pekľany 283, 044 47 Kecеровce, obaja občania SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m2 (kúpna cena 8,50/m2, znalecká cena v lokalite Kecеровské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m2).

- HLASOVANIE Č.16	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecеровciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 306/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- zverejnenie zámeru na odpredaj parc. č. 359/347

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecеровce

A/ schvaľuje

- **zverejnenie zámeru na odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecеровce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecеровce**, Kecеровce 92, 04447 Kecеровce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/347** o výmere **318 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecеровské Pekľany, Obec Kecеровce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Kristínu Vidličkovú ,rod. Rezankovú**, nar.12.2.2001,bytom Kecеровce, Kecеровské Pekľany 130, 044 47 Kecеровce , občianka SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecеровské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.17	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecеровciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 307/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Projekt DOM.ov- zverejnenie zámeru na odpredaj parc. č. 359/321

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- **zverejnenie zámeru na odpredaj** nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 15 pís. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Kecerovce zo dňa 29.11.2023 Článok 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - k) ak sa prevodom majetku obce zabezpečí bytová otázka.
- **predávajúci: Obec Kecerovce**, Kecerovce 92, 04447 Kecerovce, IČO 00324299 je výlučným vlastníkom parcely v podiele 1/1, parcela KNC č. **359/321** o výmere **366 m²**, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kecerovské Pekľany, Obec Kecerovce, evidovanej na LV č. 310,
- **pre nadobúdateľa : Michala Dunu ,rod. Dunu**, nar.19.1.1993,bytom Kecerovce, Kecerovské Pekľany 323, 044 47 Kecerovce , občan SR
- za cenu určenú uznesením č. 54/2023 zo dňa 24.04.2023 vo výške 11 eur/m² (kúpna cena 8,50/m², znalecká cena v lokalite Kecerovské Pekľany určená znalcom Ing. arch. Ján Kimák zo dňa 1.10.2023 ZP č.56/2023 vo výške 3,31€/m²).

- HLASOVANIE Č.18	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, ,M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 308/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Zverejnenie zámeru parc. č. 74/3,4,5,6, 168/5,6,7

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

ZVEREJNENIE ZÁMERU PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE KECEROVCE, NA KTORÝ SA VZŤAHUJE PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Obec Kecerovce (ďalej len ako „Predávajúci“) v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce zo dňa 29.11.2023 (ďalej len „zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce“),

ZVEREJŇUJE ZÁMER PREVODU POZEMKU,
v súlade s čl. 11 ods. 1 zásad hospodárenia obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
v spojení s ods. 2 písm. k) totožného článku,

nachádzajúceho sa v k. ú. Kecerovské Kostol'any, okres Košice okolie, zapísaný na LV č. 207:

- 1. parcela C KN č. 74/3 – Záhrada o výmere 247 m²**
- 1. parcela C KN č. 74/4 – Záhrada o výmere 46 m²**
- 1. parcela C KN č. 74/5 – Záhrada o výmere 53 m²**
- 1. parcela C KN č. 74/6 – Záhrada o výmere 40 m²**
- 1. parcela C KN č. 168/5 – Záhrada o výmere 65 m²**
- 1. parcela C KN č. 168/6 – Záhrada o výmere 40 m²**
- 1. parcela C KN č. 168/7 – Záhrada o výmere 4 m²**

(ďalej len “ *Predmet prevodu č. 1*” v príslušnom gramatickom tvare) v prospech kupujúceho:

Meno a priezvisko: Roman Gábor
Rodné priezvisko: Gábor
Trvale bytom: Kecerovské Kostoľany 62, 044 47
Dátum narodenia: 02.12.2007
Štátna príslušnosť: SR,

(ďalej len „*kupujúci 1*“)

Za kúpnu cenu

Predávajúci predáva kupujúcemu Predmet prevodu č. 1, za kúpnu cenu schválenú na základe znaleckého posudku č. ZP 95/2023, 96/2023 a 97/2023 uznesením obecného zastupiteľstva obce Kecerovce č. 150/2024 zo dňa 28.02.2024 vo výške **5,-** Eur/za 1m². Kúpna cena je určená v súlade s ustanovením čl. 11 ods. 3 zásad hospodárenia obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa

V zmysle čl. 11 ods. 2 písm. k) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kecerovce je dôvodom hodným osobitného zreteľa skutočnosť, že sa prevodom predmetného pozemku vyrieši bytová otázka kupujúceho, nakoľko sa tento nachádza pod obydľím kupujúceho. Obec Kecerovce predmetný pozemok dlhodobo nevyužíva, a niet ani dôvodného predpokladu, že by sa jej podarilo s týmto majetkom iným spôsobom účelne naložiť. Jeho vysporiadaním kupujúci získa právny titul k pozemku, ktorý dlhodobo užíva ako jeho vlastník, čo mu vytvorí priestor pre legalizáciu jeho obydlia.

- HLASOVANIE Č.19	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 309/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Rôzne: Žiadosť Stability International, n.o., Štúrova 42, Košice

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ berie na vedomie

- Žiadosť o súhlas s prenájomom obcou na verejné využitie parcely 375/40 o výmere 3626 m²

B/ žiada

- O vyhotovenie geometrického plánu na účelovú komunikáciu, následne bude podaná žiadosť na SPF .

HLASOVANIE Č.20	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 310/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Rôzne: Žiadosti o poskytnutie finančných príspevkov na rok 2026

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ berie na vedomie

- Žiadosti o dotáciu na rok 2026

B/ neschvaľuje

- Dotácie na rok 2026

C/ žiada

- O vyhotovenie Dodatku č. 1 k zmluve z roku 2025, ktorým sa predĺži doba použitia časti nevyčerpanej dotácie z roku 2025 na rok 2026 všetkým subjektom ktoré dotáciu nevyčerpali.

HLASOVANIE Č.21	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 311/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Rôzne: Žiadosť Stredná škola technická, Kukučínova 23, Košice

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ berie na vedomie

- Žiadosť o opravu priestorov budovy

B/ neschvaľuje

- Výmenu vchodových dverí z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov

HLASOVANIE Č.22	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	7 Bombárová, M. Ďuraško, P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha, Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	0

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025

OBEC KECEROVCE



UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE KECEROVCE

č. 312/2025

z 24. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 19.11.2025

Rôzne: Odmeny

y

Predkladateľ: Miroslav Galas-Zaufal, starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Kecerovce

A/ schvaľuje

- odmenu poslancom Obecného zastupiteľstva za 2. polrok 2025 v **sume 1.600€**. Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne za mesiac **november**
- odmenu kontrolórke obce za 2. polrok 2025 vo výške 30% z mesačného platu za obdobie od 1.7.2025- 31.12.2025
Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne za mesiac **november**
- preplatenie dovolenky za **rok 2024** starostovi obce Miroslavovi Galasovi- Zaufalovi v počte 28 dní z dôvodu, že si ju nemohol vyčerpať do konca roka 2025, nakoľko bol vyťažený realizáciou projektu Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ v obci Kecerovce a jeho prítomnosť v obci bola nevyhnutná. V priebehu roka 2024 čerpal dovolenku za rok 2023.

HLASOVANIE Č.23	
Počet všetkých poslancov:	11
Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
ZA:	6 M. Ďuraško ,P.Gábor, Galas- Zaufal ml., Seman, J. Pecha,Vidlička S.,
PROTI:	0
ZDRŽAL SA:	1 Bombárová

V Kecerovciach, dňa 19.11.2025

Miroslav Galas-Zaufal
starosta obce

Podpísané dňa: 21.11.2025