

V e r e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení neskorších predpisov

Dňa 13.10.2021 bol doručený návrh stavebníka **Obec Kecerovce** zastúp. **HEST CO spol. s r.o., Zinková č. 10, Košice** o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Výstavba a odvodnenie betónovej cesty v časti Kecerovské Pekľany**“ na pozemkoch **KN-C parc. č. 365/6, 170/2, 326, 171/4, 172/2, 154/3, 359/298, 359/297, 359/296, 359/295, 359/294, 359/293, 359/290, 359/291, 359/288, 359/289** k.ú. **Kecerovské Pekľany**, tak ako to je zakreslené v situácii 1:250.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Predložený návrh rieši novú betónovú vozovku v obci Kecerovce v časti Pekľany. Nová komunikácia je navrhnutá na ploche súčasnej nespevnenej a štrkom čiastočne spevnenej komunikácii. Vozovka bude odvodnená priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky k odvodňovaciemu žľabu, a na priľahlý terén jednostranným priečnym sklonom.

Pozdĺž novej komunikácie budú osadené nové pozinkované stĺpy verejného osvetlenia s LED svietidlami. V rámci realizácie podzemnej trasy verejného osvetlenia sa zrealizuje aj prekládka jestvujúceho NN vedenia.

Súčasťou projektovej dokumentácie je aj návrh novej obecnej vetvy splaškovej kanalizácie s predpripravenými kanalizačnými šachtami mimo telesa komunikácie pre budúce napojenie domácností pozdĺž novej komunikácie bez nutnosti búrania novej komunikácie.

Základné charakteristiky stavby

Celková plocha novej cesty:	1341 m ²
Celková dĺžka cesty:	473,5 m
Celková dĺžka splaškovej kanalizácie:	1364 m
Počet stĺpov verejného osvetlenia:	11

Stavba sa člení na objekty:

SO 01 Komunikácia

SO 01. DS Dopravné stavby

SO 01. VO Verejné osvetlenie a preložka NN

SO 02 Splašková kanalizácia

Stavba sa člení na objekty:

SO 01. DS Dopravné stavby – Objekt rieši miestnu obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C3 v upravenej kategórii MO 3,8/30 (4/30). Na ZÚ je pripojená na cestu III/3440 v intraviláne obce Kecerovce, na KÚ je pripojená na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu. Na hlavnú cestu III/3440 sa pripája spojovacími polomermi 3 a 5m, na KÚ polomermi 5m. Komunikácia je v zmysle požiadavky objednávateľa uvažovaná ako jednosmerná, čo je vyznačené zvislým dopravným značením. Stiesnené šírkové a výškové pomery v časti trasy od ZÚ určujú návrh nivelety prispôbený terénu a majetkoprávnym hraniciam. Dĺžka úpravy je 419,50 m, bez vynechaných úsekov dĺžky 46m v km 0,083 - 0,129 a dĺžky 8m v km 0,435 - 0,443, v ktorých sa ponechá existujúca vozovka z dôvodu majetkoprávných pomerov. Na ZÚ sa dobuduje dláždený chodník v šírke 1,50m s bezbariérovou úpravou vybavený signálnou dlažbou pre nevidiacich a slabozrakých. Vozovka sa v mieste pripojenia na hlavnú cestu upraví presahom nového krytu šírky 0,25m na hrúbku 50mm s aplikovaním spojovacieho postreku.

Odvodnenie – Zrážková voda bude odvedená priečnym a pozdĺžnym sklonom vozovky k odvodňovaciemu žľabu, ktorý je súčasťou objektu kanalizácie a na príľahlý terén jednostranným priečnym sklonom. Funkciu trativodu bude plniť obsyp kanalizačného potrubia štrkopieskom až po úroveň cestnej pláne.

SO 01. VO Verejné osvetlenie a preložka NN – Projekt rieši vonkajšie osvetlenie komunikácie v obytnej zóne v obci. Vonkajšie osvetlenie je navrhnuté 11 stĺpmi VO výšky 6 m od terénu. Stĺpy sú kužeľové, žiarovo zinkované. Na stĺpoch sú osadené LED svietidlá. Silové napojenie vonkajšieho osvetlenia je navrhnuté káblami typu AYKY-J 4x 16 z rozvádzača RVO. Rozvádzač RVO sa napojí z existujúceho stĺpa vzdušného vedenia NN, kde sa umiestni plastová skrinka SPP2 s poistkami 32A. Kábel na stĺpe NN vedenia sa do výšky 3,5 m od terénu osadí do PVC chráničky. Rozvádzač RVO sa umiestni vedľa exist. skrine elektro, v blízkosti stožiaru NN vedenia. Ovládanie vonkajšieho osvetlenia je navrhnuté automaticky. Káble VO sú ukončené v jednookruhových rozvodniciach typu EKM, umiestnených v stĺpoch VO. Svietidlá na stĺpoch sa napoja z rozvodnice káblami typu CYKY-J 3x 1,5. Ochrana pred bleskom stožiarov vonkajšieho osvetlenia sa zrealizuje uzemnením osvetľovacích stĺpov drôtom FeZn 010 na uzemňovací vodič uložený vo výkope.

Prekládka NN kábla.

Pod novonavrhnutou komunikáciou je uložený existujúci kábel NN vedenia, napájajúci rodinný dom. Vzhľadom na to, sa v tomto projekte rieši jeho prekládka - uloží sa nový kábel od stĺpa NN vedenia po miesto odbočenia kábla k RD. Kábel sa uloží do spoločného výkopu s káblom VO. Celková dĺžka NN vedenia je cca 180 m, navrhnutý kábel je typu AYKY-J do 4x25 (dimenzia neoverená).

Zemné práce: Pozostávajú z výkopu a zásypu ryhy pre uloženie napájacích káblov. Navrhované káble sa uložia do ochranných PVC rúrok do výkopu na pieskové lôžko hrúbky minimálne 80 - 100 mm a zasypú vrstvou piesku hrúbky minimálne 80 mm. Vo vzdialenosti asi 20 cm nad káblami sa uloží výstražná fólia. Káblové chráničky sa musia utesniť - zabránenie zatekaniu. Všetky súběhy a križovania je nutné zrealizovať v zmysle STN 73 6005 (pri súběhu so stavbami dodržať vzdialenosť uloženia káblov od základov minimálne 0,6m).

Po uložení a zasypaní káblov je potrebné káblovú trasu zakresliť do kolaudačného plánu podľa skutočného prevedenia a zrealizovať porealizačné zameranie. Križovanie chodníkov a komunikácií sa zrealizuje v PVC chráničke.

SO 02 Splašková kanalizácia – Splaškové vody budú odvedené navrhovanou kanalizačnou stokou PVC DN 300, ktorá bude napojená na verejnú kanalizáciu PVC DN 300 v navrhovanej šachte DN1000. Na kanalizačnú stoku budú osadené revízne šachty, vo vzdialenosti podľa PD. Kanalizačnú prípojku pre každý rodinný dom je nutné riešiť individuálne. V danej lokalite sa plánuje s napojením 25 rodinných domov.

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky, v zmysle ust. § 36 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zmien

o z n a m u j e

začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska nim sledovaných záujmov súhlasí (ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona).

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Bidovciach v dňoch pondelok / 8,00 – 12,00 hod. /, streda / 8,00 – 12,00 hod. /.

Ing. Pavol A z a r i

starosta obce

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis pečiatka

Doručí sa :

1. Obec Kecerovce zastúp. HEST CO spol. s r.o., Zinková č. 10, 040 17 Košice
2. Obec Kecerovce, zastúp. starostom, 044 47 Kecerovce č. 92
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
4. Obec Bidovce, zastúp. starostom, 044 45 Bidovce č. 210
5. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
6. i2f s.r.o. – Ing. Eva Valušiaková, Rozvojová č. 2, 040 01 Košice / projektant /
7. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 tak, že oznámenie stavebného úradu č. 354/2021-Bi zo dňa 20.10.2021 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.

/ účastník konania pod bodom 2) a 4) je povinný toto oznámenie vyvesiť na obvyklom mieste oznamov a po uplynutí lehoty 15 dní, potvrdené oznámenie vrátiť stavebnému úradu /

8. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
9. VVS, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
10. Správa ciest KSK, Námestie maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
13. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná č. 9, 921 01 Piešťany
14. Okresné riaditeľstvo PZ Košice – okolie, ODI, Trieda SNP č. 35, 040 11 Košice
15. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
16. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OO /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
17. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / ŠVS /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
18. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP / OH /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice
19. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií / OCDPK /, Hroncova č. 13, 041 70 Košice

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš, / tel. č. 6969 401 /, Spoločný obecný úrad v Bidovciach.